

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ANGLET CHIBERTA, MAGNIFICENT HOUSE OF 490 M² WITH POOL



SELLING PRICE : €3,950,000

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Built by Princess Murat in the 30s, ideally located, a few minutes walk from the golf courses, beaches and tennis courts, beautiful house of 490 m² with beautiful reception rooms and 7 bedrooms. Landscaped garden with swimming pool and terraces. A jacuzzi, a barbecue/ plancha area, a garage (parking possibilities) complete this exceptional property.

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	490.0 m ²	Terrain:	4200.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 rooms
NB de chambres:	7 bedrooms	Honoraire à la charge:	to the buyer		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 241kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián