

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

APPARTEMENT NEUF ARENES



SELLING PRICE : €650,000

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Appartement d'environ 69 m² avec balcon exposé ouest au 2e et avant dernier étage d'une nouvelle résidence situé dans le quartier des Arènes.

Proche de tous commerces et écoles pour une vie tout à pied.

A 12 minutes des plages

A 10 minutes à pied du centre historique de Bayonne

Cet appartement comprend

1 espace cuisine ouvert sur salon

2 chambres avec placards intégrés

1 salle d'eau

1 toilettes

1 buanderie

1 balcon

au sous-sol 1 double-box disponible.

Belles prestations

Livraison troisième trimestre 2025

Frais de notaire réduits

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	68.97 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

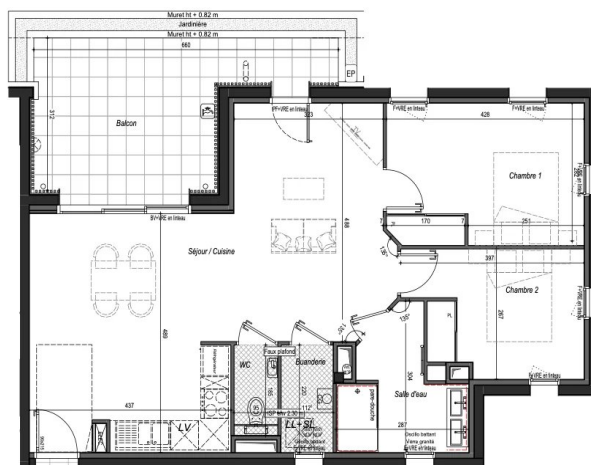
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián