

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, BEAUTIFUL 350 SQM FAMILY HOME WITH GUEST HOUSE



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Biarritz, Parc d'Hiver area, vast property of the 1920s featuring beautiful reception rooms, opening onto the 2.500 m²park. The house has been renovated with high quality materials. Very good finishings. Guest house. Carpark. A pool is possible. Quiet area.

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	350.0 m ²	Terrain:	2425.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€5,056.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	12 rooms
NB de chambres:	8 bedrooms	Honoraire à la charge:	to the buyer		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 204kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



PHONE : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián