

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”



DE 314 € À 814 € / NUIT

CONTACT : BARNES BIARRITZ - 05 59 23 73 63

MAIL : LOCATION.BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, PLACE BELLEVUE  
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00  
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPTION

La villa SERENA, à l'architecture contemporaine et au design épuré, nichée dans une impasse calme au cœur d'Anglet offre des prestations de qualité pour un séjour détente proche de l'océan. **L'ESPACE DE VIE** La maison a été pensée pour un style de vie dedans/dehors avec de grandes baies-vitrées à galandage ouvertes sur le jardin et la piscine. La pièce de vie principale se compose d'un salon équipé d'un écran plat et de larges enceintes ainsi qu'un coin bureau attenant. La cuisine dans un style bistrot chic offre un long îlot central pour partager vos repas et des équipements haute de gamme. Une arrière-cuisine équipée d'un réfrigérateur américain, d'un évier et des machines est accessible depuis l'intérieur et l'extérieur pour plus de praticité. Le jardin fleuri dévoile un élégant couloir de nage de 10m de long (non chauffé) en carreaux mosaïques emprunté au style balinais. La terrasse est équipée de tout le mobilier nécessaire pour prendre vos repas ou apéritifs en extérieur et profitez de moment de détente au bord de la piscine. Un garage est à votre disposition pour stocker vos planches de surf, vélos ou équipements de golf. **LES CHAMBRES** Au rez-de-chaussée vous trouverez une suite équipée d'un lit Queensize et d'une salle de douche. À l'étage, deux chambres doubles (lit 140cm) se partagent une salle de douche et une grande suite parentale avec lit Kingsize, dressing, salle de douche et toilettes donne sur le jardin. Un deuxième coin salon avec TV est également disponible à l'étage pour les enfants. **LE « PLUS »** Profitez des douces soirées d'été pour partager un barbecue au bord de la piscine. **STATIONNEMENT** Possibilité de garer votre voiture sous le carport de la maison et d'utiliser la borne de recharge pour véhicule électrique prévue à cet effet. **À PROXIMITÉ** Vous pourrez rejoindre la plage de la Chambre d'Amour à Anglet en 4 minutes en voiture et celle du Miramar à Biarritz en 6 minutes et le golf de Biarritz en 3 minutes. Pour vos courses, profitez des Halles des 5 Cantons situées à seulement 1km de la maison. Le centre-ville de Biarritz et ses nombreuses boutiques et restaurants sont à 3km. N° d'enregistrement : 6402400240741

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Surface (m2) :	195 m <sup>2</sup>	NB de salles de bain :	3
NB de chambres :	4	Nombre de voyageurs :	8	Parking :	Oui

2, PLACE BELLEVUE  
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00  
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

---

2, PLACE BELLEVUE  
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00  
[BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE