BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

ANGLET CHIBERTA, MAISON CONTEMPORAINE AVEC PISCINE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Située au coeur du quartier prisé de Chiberta et au calme absolu, entre mer et golf, cette jolie maison à l'architecture contemporaine a été entièrement réalisée avec des matériaux de qualité. La plage est facilement accessible à pied. Elle offre 300 m^2 sur 3 niveaux et dispose d'un salon/salle à manger, une cuisine ouverte moderne avec îlot central, 4 chambres + un dortoir, 4 salles d'eau et une salle de bain. A l'étage vous pourrez profiter d'une immense terrasse en bois de 100 m^2. Le jardin plat et paysager dispose d'une piscine chauffée 12 x 3,5 m.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	300.0 m^2	Terrain:	910.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 74kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián