

99

## ARBONNE, VUE PANORAMIQUE SUR LES MONTAGNES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL: BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



## **DESCRIPTION**

A quelques minutes du village, propriété à rénover sur plus d'un hectare de terrain. En position dominante, la maison d'environ 400 m² orientée sud offre une vue panoramique sur la Rhune.
Combles aménageables, double garage fermé et atelier. Un très beau potentiel.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	-	Terrain:	=
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NR de chambres:	_	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -3kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

# BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com