BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

ARCANGUES, GRANDE MAISON FAMILIALE SUR PARC DE 7400 M² VUE MONTAGNES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Située à 5 minutes du golf d'Arcangues, très belle propriété vue montagnes comprenant une maison principale d'environ 250 m^2 et une maison d'amis d'environ 80 m^2, totalisant 7 chambres. Exposée plein sud, elle dispose également d'un magnifique parc fleuri de 7425 m^2, d'une piscine de 12x6m et de belles terrasses ensoleillées. Une cave, un garage fermé pour 2 voitures et un carport complètent ce bien d'exception à seulement 10 minutes de Biarritz.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	250.0 m^2	Terrain:	7425.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 346 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 pièces
NB de chambres:	7 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián