

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ASCAIN, LIMITE CIBOURE, MAISON D'ENVIRON 250 M² AVEC PISCINE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Ascain limite Ciboure, cette maison construite en 2001 dans un style contemporain, parfaitement au calme, offre une jolie vue sur la forêt environnante et la Rhune. Vaste séjour de 94 m² avec cheminée, cuisine américaine, baies vitrées ouvrant sur la terrasse et le jardin d'environ 8.600 m² agrémenté d'une piscine 12,5 x 7,5 m. La maison comporte à l'étage inférieur 3 appartements indépendants, 1 T2 et 2 T1. . Garage, 4 places de parking.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	250.0 m ²	Terrain:	8600.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 115kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián