

99

BAYONNE, COEUR DE VILLE, BEL APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ



PRIX DE VENTE : 304 500 €

EMAIL: BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



## **DESCRIPTION**

Idéalement situé en coeur de ville, à proximité immédiate des commerces, agréable appartement de 56 m² entièrement rénové. Au premier étage d'un très bel immeuble de caractère avec ascenseur, il comporte un beau séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, une ravissante chambre, un dressing, et une salle d'eau. Belle hauteur sous plafonds. L'appartement est exposé ouest et offre un mode de vie tout à pied.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	56.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	1 chambre	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

## BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com