BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

BIARRITZ CLEMENCEAU, APPARTEMENT DE 106 M² EN DERNIER ETAGE

PRIX DE VENTE : 840 000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Situé en coeur de ville, appartement de 105,72 m² loi Carrez (111,80 m² utiles) au 7ème et dernier étage d'une résidence avec ascenseur. Il comprend un séjour vue mer avec cuisine ouverte et 4 chambres. L'appartement est à 2 pas des Halles et à proximité immédiate de la plage et des commerces. Pour un mode de vie tout à pied.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	105.72 m^2	Terrain:	-
Charges:	315 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1 227 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 281kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián