BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, APPARTEMENT DE 137 M² AVEC TERRASSE DE 28 M²

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Situé à quelques minutes à pied du centre-ville de Biarritz, au calme, très bel appartement de 137 m^2 disposant d'une grande terrasse de 28 m^2 exposée ouest. Il comprend un vaste séjour avec cheminée, 3 chambres et 2 salle de bains. Grands volumes et belle hauteur sous plafonds. L'appartement nécessitera des travaux de rénovation. Il dispose également d'une cave. Stationnement libre dans la résidence. Très beau potentiel.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	137.0 m²	Terrain:	-
Charges:	130 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1522 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 192kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián