BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

BIARRITZ, SUPERBE APPARTEMENT DE 145 M², BELLE VUE DEGAGEE ET APERCU MER

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Dans un quartier recherché et résidentiel de Biarritz, au calme, superbe appartement en duplex de 145,41 m^2 en Loi Carrez (environ 200 m^2 surface utile) récemment rénové avec goût et de façon très actuelle. L'appartement est situé dans une très belle maison de caractère, (construite en 1928 par l'architecte renommé William Marcel) divisée en appartements. Exposé Est, sud et ouest, il dispose d'une agréable terrasse sur les toits offrant un très bel aperçu mer et montagnes. Joli parc arboré dans la résidence. 3 places de parkings.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	145.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	561 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	5	Taxe foncière:	1 500 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián