

99

#### BIARRITZ, APPARTEMENT PREMIER RANG VUE MER DE 163 M<sup>2</sup>



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



### **DESCRIPTION**

Rare appartement de  $163 \text{ m}^2$  offrant une vue panoramique sur l'océan. Il comprend un vaste espace de vie de  $70 \text{ m}^2$  ouvrant sur balcon vue mer et 4 chambres dont une avec balcon face à la mer. Cave.

## CARACTÉRISTIQUES

| Type de bien:   | Appartement | Surface:                 | 163.0 m <sup>2</sup> | Terrain:       | -        |
|-----------------|-------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------|
| Charges:        | 4000€       | Périodicité des charges: | 0€                   | Ascenseur:     | Oui      |
| Piscine:        | -           | Nombre de lots:          | -                    | Taxe foncière: | 1500€    |
| Parking:        | -           | Compléments de loyer:    | -                    | NB de pièces:  | 5 pièces |
| NB de chambres: | 4 chambres  | Honoraire à la charge:   | de l'acquéreur       |                |          |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

# BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com