

99

## BIARRITZ, RARE APPARTEMENT DE 212 M $^{2}$ AVEC JARDIN PRIVATIF TERRASSE VUE MER GARAGE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL: BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com



#### **DESCRIPTION**

Situé en coeur de ville, magnifique appartement de 212 m² offrant une très belle vue sur biarritz et l'océan. Il dispose d'une grande terrasse et d'un jardin privatif. Un garage complète ce bien d'exception.

#### CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	212.08 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	320€	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1900€
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

### DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 142kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m².an

2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com

# BARNES INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE













2, place Bellevue 64200 Biarritz



TÉL: +33559510000 biarritz@barnes-international.com