BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ MIRAMAR, APPARTEMENT AVEC TERRASSE VUE MER DE 43 M²

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Idéalement situé dans le quartier impérial, à proximité immédiate de la plage et à 2 pas des commerces de Saint-Charles, appartement de 42 m^2 disposant d'une magnifique terrasse vue mer de 55 m^2 orientée sud-ouest. Il comprend un séjour ouvrant sur la terrasse, une cuisine, une chambre et une salle d'eau. Des travaux de réactualisation seront à prévoir. Un parking et une cave complètent ce bien d'exception offrant un mode de vie tout à pied. Location saisonnière autorisée.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	42.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	450 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres:	1 chambre	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 302kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián