

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

HALLES DE BIARRITZ, APPARTEMENT AVEC TERRASSE

---



PRIX DE VENTE : 635 000 €

---

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

## DESCRIPTION

Situé en plein cœur du centre ville, en rez-de-jardin d'un immeuble en pierre de taille, cet appartement d'environ 65 m<sup>2</sup>, avec entrée privative, avec une cour/terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup> a fait l'objet d'une rénovation de qualité. Il comprend un séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine ouverte, 2 chambres et une salle de douche. Cave. Exclusivité.

# CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	64.35 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	359 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	660 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00  
[biarritz@barnes-international.com](mailto:biarritz@barnes-international.com)

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue  
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00  
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo  
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club  
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1  
20004 San Sebastián