

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, QUARTIER IMPÉRIAL, APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ



PRIX DE VENTE : 1 395 000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Superbe appartement de 82 m² entièrement rénové, situé au cœur de Biarritz dans une résidence réputée avec ascenseur, à seulement 150 mètres de la Grande Plage. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine avec espace repas, d'un salon, de deux chambres et d'une salle d'eau. Belle hauteur sous plafond, fenêtres à double vitrage et rénovation de qualité. Une cave en sous-sol complète ce bien. Mode de vie tout à pied.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	81.73 m ²	Terrain:	-
Charges:	145 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 144kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián