

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ, APPARTEMENT DE 89 M² AVEC GRANDES TERRASSES



PRIX DE VENTE : 795 000 €

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Situé entre les quartiers Saint-Charles et Larochefoucauld, bel appartement traversant de 89,54 m², au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur. L'appartement comprend un beau salon ouvrant sur une terrasse orientée Sud-Ouest, 2 chambres disposant également d'une terrasse et une salle de bains. Une cave, un parking intérieur et un parking extérieur complètent le bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	89.45 m ²	Terrain:	-
Charges:	150 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1398 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 115kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián