

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIARRITZ PROCHE CENTRE VILLE, MAISON/APPARTEMENT D'EXCEPTION DE 156 M²
AVEC TERRASSE ET JARDIN.



PRIX DE VENTE : 1 295 000 €

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situé à quelques minutes à pied du centre-ville, appartement "comme une maison" d'environ 156 m². Entièrement rénové, au calme, il bénéficie d'une terrasse et d'un jardin pouvant accueillir une piscine. Il comprend une entrée, 1 salon, 1 salle à manger, 4 chambres et 3 salles d'eau. Grenier. Parking et cave. Très belles prestations.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface (m2) :	156 m ²	
terrain :	-	NB de pièces :	5	NB de chambres :	4
Année de construction :	-	Ascenseur :	Non	Situation :	Non
Piscine :	Oui	Vue :	-	Modalités charges locataire :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	Nous consulter	Bilan consommation énergie :	-
Bilan émissions GES :	-	Orientation :	SUD-OUEST	Honoraires à la charge :	de l'Acquéreur
Commission :	3,60%	Vente en viager :	Non	Prix de la valeur décotée :	-
Rente mensuelle :	-	Prix net vendeur :	1 250 000 €		

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE