BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

BIARRITZ, MAISON AVEC JARDIN AU CALME

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Située à quelques minutes à pied du golf et des commerces de Saint-Charles, maison très lumineuse au calme et sans vis-à-vis. Elle comporte 5 chambres au total. La partie principale de la maison d’environ 132 m^2 offre une très jolie pièce de vie ouvrant sur le jardin et la terrasse couverte, 3 chambres, dont 2 de plain pied, chacune avec salle d’eau et toilettes. La maison annexe d’environ 29 m^2 comprend une kitchenette, 2 chambres et une salle d’eau. Très beaux espaces extérieurs. La maison dispose également de nombreux rangements et d'un garage.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	132.0 m^2	Terrain:	783.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 155kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián