

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BIDART CENTRE, PREMIER RANG VUE MER ET MONTAGNES



PRIX DE VENTE : Nous contacter

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Bidart, centre ville, plages et commerces à pied, très belle propriété neobasque d'environ 280 m² sur un jardin de 2000 m². La maison a été entièrement rénovée et comprend un salon et une salle à manger vue mer, 5 chambres dont 1 avec une magnifique terrasse avec vue panoramique et 3 salles de bains. Ce bien d'exception offre une superbe vue mer et montagnes, de Bidart au Cap de Getaria. Piscine chauffée et pool house. Située au calme parfait, sans aucune nuisance. </p></div>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	280.0 m ²	Terrain:	2069.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 238 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián