BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

CAPBRETON, AU CALME AVEC LE CENTRE-VILLE À PIED

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Idéalement située dans un quartier calme de Capbreton à proximité du centre ville et des plages. Maison de 230 m^2 comprenant une vaste pièce de vie donnant sur une terrasse, une cuisine semi ouverte et 3 chambres. Un appartement indépendant, en rez-de-jardin, complète ce bien. Terrain de 1 000 m^2.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	230.0 m²	Terrain:	1000.0 m²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 293 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 82kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián