

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

PROCHE HASPARREN, MAGNIFIQUE FERME D'ENVIRON 300 M², VUE PANORAMIQUE SUR LES MONTAGNES



PRIX DE VENTE : Nous contacter

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

EXCLUSIVITÉ



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Située à 30 minutes de Bayonne, au calme absolu, magnifique propriété à la campagne comprenant une ancienne ferme rénovée de 300 m², sur un très beau terrain arboré d'un hectare. Elle offre une vue unique sur les montagnes et la campagne environnante. Elle comprend un très beau séjour cathédrale, 5 chambres, un bureau et une mezzanine. Parquet, poutres apparentes et belle hauteur sous plafond. Vaste atelier et grande buanderie. Garage.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	300.0 m ²	Terrain:	10000.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1560 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 100kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 08
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián