

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

RIOJA, BELLE MAISON DE 330 M², VUE SUR LES VIGNOBLES



PRIX DE VENTE : 550 000 €

EMAIL : DONOSTIA@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +34 689 66 13 22
donostia@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Maison rurale classique située dans le magnifique paysage de vignobles d'Alava.

Ce bien en pierre de 335 m² est situé dans une parcelle verte de 2 700 m². Il est réparti sur deux étages et composé d'un grand salon avec cheminée relié à une salle à manger, une cuisine, 7 chambres et 3 salles de bains. La maison dispose également d'un espace barbecue extérieur avec le four en bois et d'un cabanon attenant.

La propriété est très bien située, avec tous les principaux services directement dans la petite ville de Navaridas et facilement accessible depuis l'autoroute. Idéal pour découvrir la région la plus connue pour ses vignobles.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	336.0 m ²	Terrain:	2700.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 pièces
NB de chambres:	7 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +34 689 66 13 22
donostia@barnes-international.com

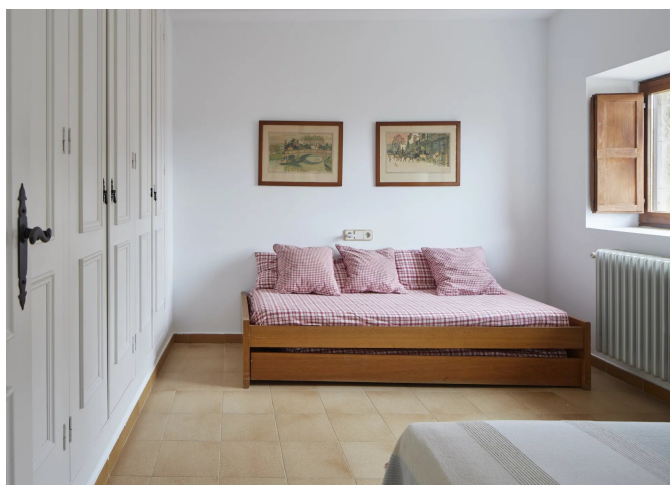
23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +34 689 66 13 22
donostia@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián