BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

BEARN, MAISON DE CHARME AVEC JARDIN DE 1,2 HECTARES, BELLE VUE SUR LES PYRENEES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Très belle maison de charme à vendre dans le Béarn avec vue imprenable sur les Pyrénées à 30 minutes de Bayonne. Maison principale d'environ 250m^2 et la maison d'amis 70 m^2 restaurées avec beaucoup de goût y compris 5 chambres et 5 salles d'eau et grand salon de 48m^2.1.2 hectares de jardin avec une grande variété d'arbustes, fleurs et arbres. Piscine à débordement 13x4m et grand jacuzzi intérieur. Grange aménageable pour créer une espace habitable supplémentaire et un grand garage. Le tout dans un havre de paix.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	350.0 m^2	Terrain:	12000.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	2 236 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián