BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ PREMIER RANG VUE MER, PLEIN CŒUR DE VILLE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Saint Jean de Luz, superbe appartement traversant de 82 m^2 sur la baie. Idéalement situé et permettant une vie tout à pied, l'appartement comprend un grand séjour ouvrant sur un jardin privatif vue baie, et 2 chambres. Vue sur la baie et le fort de Socoa. Chambre de bonne. Cave. Résidence avec gardien. Stationnement libre au sein de la résidence.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	81.0 m^2	Terrain:	85.0 m^2
Charges:	160 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	854 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 173kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián