

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAINT JEAN DE LUZ, APPARTEMENT TRAVERSANT AVEC BALCONS



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Situé au calme, en plein cœur du quartier historique de Saint Jean de Luz, appartement traversant de 82 m² comprenant un double séjour, 2 chambres avec balcons (3ème chambre possible), une salle de bains et une salle d'eau. L'appartement est situé au 2ème étage d'une copropriété très bien entretenue avec ascenseur. Parking privatif au sous-sol de la résidence et grand cellier.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	82.09 m ²	Terrain:	-
Charges:	195 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1106 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 184kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : 05 59 51 00 00
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián