BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ST JEAN DE LUZ - SAINTE BARBE VILLA FAMILIALE DES ANNEES 20, VUE PANORAMIQUE SUR LES MONTAGNES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

En position dominante et Idéalement située proche de la plage, au calme dans le quartier de Sainte Barbe, cette magnifique villa de 256 m^2 offre une vue panoramique sur les montagnes. Edifiée sur 4 niveaux, belle pièce à vivre avec cheminée, 6 chambres et1 dortoir. Jardin clos de 1.580 m^2 avec piscine et garage
indépendant. Plein Sud

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	256.0 m^2	Terrain:	1578.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián