

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SAN SEBASTIAN, DUPLEX CONTEMPORAIN AVEC TERRASSE



PRIX DE VENTE : Nous contacter

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Situé dans le quartier Ondarreta, dans une résidence privée au pied du mont Igeldo, très beau duplex contemporain d'environ 200 m² entouré de 2 terrasses offrant une belle vue dégagée sur la ville.
Un hall d'entrée conduit vers un salon très lumineux doté d'une verrière laissant entrer dans la pièce une belle lumière naturelle. La cuisine et la pièce à vivre sont séparées et l'accès au premier étage se fait grâce à un joli escalier en colimaçon. Cellier intégré dans l'appartement au niveau des terrasses.
Le duplex est situé au troisième étage offrant de belles vues et la meilleure intimité dans la résidence. Garage deux places au rez-de-chaussée. Les espaces verts autour de la piscine nous rappellent l'exubérance de la ville de San Sebastian.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	200.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	250 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián