BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SARE, VUE PANORAMIQUE SUR LES MONTAGNES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Située au calme, sur les hauteurs du ravissant village de Sare, magnifique bergerie en pierre d'environ 110 m^2 offrant une vue panoramique à 360 degrés sur les montagnes. Construite sur un terrain de plus de 1,5 hectare, elle comprend un séjour avec cheminée, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles d'eau et une terrasse exposée Sud. Un véritable havre de paix pour se ressourcer. Exclusivité.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	110.0 m^2	Terrain:	15348.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	760 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 382kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : G kg CO2/m^2.an

Logement à consommation énergétique excessive

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33559510000
biarritz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián