BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

SEIGNOSSE, CHARMANTE MAISON CONTEMPORAINE AU CALME

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : HOSSEGOR@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES
INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Sur les hauteurs d'un quartier calme et résidentiel de Seignosse, cette villa contemporaine de 230 m^2 a été récemment rénovée avec goût. Elle offre un espace cuisine / salle à manger lumineux et ouvert sur l'extérieur, un salon donnant sur une terrasse couverte et 4 chambres dont une suite parentale. Une belle piscine chauffée avec vue sur la forêt complète ce bien sur un terrain de plus de 1000 m^2.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	174.0 m²	Terrain:	1010.0 m²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1 500 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 149kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, place Bellevue
64200 Biarritz

TÉL : +33558717714
hossegor@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián