

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

URRUGNE, MAISON AVEC PISCINE ET VUE MONTAGNES



PRIX DE VENTE : 1 890 000 €

EMAIL : SAINTJEANDELUZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

DESCRIPTION

Maison d'architecte construite sur un terrain de 2.315 m² avec piscine et vue magnifique sur les montagnes. Située dans le quartier de Olhette, au calme, cette maison d'environ 275 m² a été entièrement rénovée. Elle comprend au rez-de-chaussée, une belle pièce à vivre, une salle à manger, une cuisine, un cellier et une chambre avec salle d'eau. Au rez-de-jardin 4 chambres avec salle d'eau, un salon et une cuisine indépendante. Au niveau 3, une suite parentale avec salle de bain, dressing et terrasse. La maison dispose également d'un double garage.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	275.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 104kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +33559510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE



2, place Bellevue
64200 Biarritz



TÉL : +3359510008
saintjeandeluz@barnes-international.com

23, Boulevard Victor Hugo
64500 Saint-Jean-de-Luz

278, Avenue du Touring Club
40150 Hossegor

Camino Kalea, 1
20004 San Sebastián