

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

”

ST JEAN DE LUZ, SUPERBE PROPRIETE VUE MONTAGNES SUR 29,5 HA



PRIX DE VENTE : TRANSLATION MISSING:
FR.VIEWS.ACCOMMODATIONS.SHOW.DATA.PRICE_HIDDEN

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

A 5 minutes de Saint Jean de luz, des golfs et des plages, magnifique propriété offrant une vue exceptionnelle sur les montagnes. Elle comprend une très belle ferme du 17ème d'environ 670 m² et 2 dépendances. La maison principale dispose d'un vaste salon ouvrant sur une terrasse vue montagnes, d'un deuxième salon, d'une grande salle à manger et de 10 chambres. Très beau parc arboré avec tennis, fronton et piscine. Ce bien d'exception doté d'un charme exceptionnel est situé au calme parfait.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa Honoraires :	-	Surface (m2) :	670 m ²	
terrain :	295 235 m ²	NB de pièces :	15	NB de chambres :	10
Année de construction :	1700	Ascenseur :	Non	Situation :	Non
Piscine :	Oui	Vue :	-	Modalités charges locataire :	-
Nombre de lots :	-	Charges annuelles :	-	Bilan consommation énergie :	-
Bilan émissions GES :	-	Orientation :	SUD	Honoraires à la charge :	du Vendeur
Commission :	5,26%	Vente en viager :	Non	Prix de la valeur décotée :	-
Rente mensuelle :	-	Prix net vendeur :	-		

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES

INTERNATIONAL REALTY | CÔTE BASQUE

2, PLACE BELLEVUE
64200 BIARRITZ



TÉL : +33 (0)5 59 51 00 00
BIARRITZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE